Bassam Al-Thawadi - M0vie Director
بسام الذوادي - مخرج سينمائي

مدينة الإنتاج السينمائي والتلفزيوني
المقترح رقم (1) لأرض دمستان – المساحة 19517 متر مربع - أو - أرض كرزكان – المساحة 45000 متر مربع
مقدم من بسام محمد الذوادي 2007/8/17

ملاحظة: جميع المباني متربطة ببعضها البعض عن طريق شبكة كومبيوتر واحدة – المساحات مقترحة

المباني المقترحة:

1- مبنى الإدارة وأقسام الصوت والمونتاج والمؤثرات:
يتكون المبنى من أربعة طوابق بالإضافة إلى الميزانين وموقف للسيارات يستوعب 30 سيارة وحمامات للجنسين في كل دور

- الميزانين يكون فيه قسم الإستقبال وتحديد المواعيد وإستراحة (كوفي شوب)

- الدور الأول قسم المونتاج ويتكون من 6 غرف مجهزة لمونتاج الصوت والصورة ونقل الأفلام وتحويلها وأستقبال وتكون مساحة الغرف المقترحة 8 أمتار X 6 أمتار، وكل غرفة مجهزة بأجهزة الكومبيوتر وبرامج المونتاج وبرامج وأجهزة الصوت وأجهزة تشغيل جميع أنواع الأشرطة التلفزيونية والأسطوانات المضغوطة والمكاتب الخاصة بها.

- الدور الثاني قسم الصوت ويتكون من أستقبال و4 أستوديوهات صوت مجهزة بمعداتها بحيث تكون المساحة الكلية لكل أستوديو 12 متر X 10 أمتار بحيث يحوي كل أستوديو على الأجهزة والإكسسوارات الخاصة به، وتكون هناك مكتبة للصوتيات والموسيقى مساحتها 8 أمتار X 6 أمتار مجهزة بأجهزة التشغيل الخاصة لجميع أنواع الصوتيات

- الدور الثالث أستوديو المؤثرات المرئية (Graphic) ويحوى أستقبال و4 غرف مجهزة كل واحدة بأجهزة الكومبيوتر الخاصة بالمؤثرات المرئية وجميع البرامج المساعدة

- الدور الرابع الإدارة العامة ويتكون من أستقبال و قاعة مشاهد تستوعب 12 شخص مساحتها 10 أمتار X 8 أمتار ومكتب المدير العام والسكرتيرة ومكاتب الشئون الإدارية والمالية ومكاتب الإنتاج ومكاتب التسويق والإعلان

Tel: +973-3-9666466 Fax: +973-17-613130 P.O.Box 33223-Isa Town-Kongdom of Bahrain
E-Mail: bassam.althawadi@gmail.com

2- مسرح وصالة العرض السينمائي والتلفزيوني:
يتكون من مسرح مجهز للعروض المسرحية والسينمائية والتلفزيونية بحيث يكون هناك:

- مدخل خلفي للشحن الديكور والإكسسوارات
- غرفتين لتبديل الملابس
- غرفة للمكياج
- حمامات وراء المسرح للفنيين
- حمامات عند المدخل للضيوف
- قاعة تستوعب 150 شخص
- غرفة العرض السينمائي والتلفزيوني والتحكم بالكهرباء والإضاءة والصوت مع جميع مستلزماتها
- موقف للسيارات يستوعب 200 سيارة
- معدات الإضاءة والمؤثرات المسرحية
- معدات الصوت للصالة

3- مبنى الشقق الفندقية:

- ويتكون من موقف سيارات وإستراحة ومقهى ومطعم وحمام سباحة وميزانين وأستقبال وأربع طوابق في كل طابق 8 شقق وكل شقة تحتوي على ثلاث غرف وصالة والمرافق

4- أكاديمية الفنون وتتكون من:

- مبنى الإدارة التعليمية ويتكون من:
- موقف سيارات يستوعب 100 سيارة
- مكتب مدير الأكاديمية بمرافقه
- قاعة المدرسين بمرافقها
- غرفة إجتماعات تستوعب 20 شخص
- أستوديو التصوير ومساحته 20 متر X 20 متر مجهز بالإضاءة ومعدات التصوير
- أستوديو الصوت ومساحته 10 أمتار X 10 أمتار مجهز بمعدات الصوت
- قسم الإخراج والإنتاج والسيناريو وهو قاعة للتدريب النظري تستوعب 50 شخص بجميع لوازمها التعليمية
- قسم المونتاج والصوت وهو قاعة للتدريب على المؤثرات وتستوعب 20 شخص مجهزة بأجهزة الكومبيوتر الخاصة
- قسم التمثيل وهو قاعة للتدريب العملي للممثلين والفنيين وتستوعب 30 شخص
- قسم الديكور الداخلي والخارجي وهو قاعة للتدريب على تصمم وتنفيذ الديكور وتستوعب 20 شخص
- قاعة التدريبات وتستوعب 40 شخص لقراءة النصوص وعمل البروفات للمسلسلات والأفلام والبرامج

Tel: +973-3-9666466 Fax: +973-17-613130 P.O.Box 33223-Isa Town-Kongdom of Bahrain
E-Mail: bassam.althawadi@gmail.com

5- مبنى معدات الإضاءة والتصوير والكهرباء ويتكون من دورين ويكون هناك أستقبال في كل دور مع المرافق العامة:

- الدور الأول ينقسم إلى قسمين:
  1. مخزن الإضاءة وأكسسواراتها والصيانة وتكون مساحته 40 متر X 30 متر
  2. مخزن أكسسوارات التصوير والإضاءة وتحفظ فيه الحوامل والفلاتر والعواكس والكرين وتكون مساحته 40 متر X 30 متر
- الدور الثاني ويحتوي على مخزن معدات التصوير من كاميرات وأجهزة مراقبة وتكون مساحته 60 متر X 30 متر ومخزن الكهرباء وأكسسواراتها وتكون مساحته 20 متر X 30 متر

6- مبنى ورشة الديكور ويتكون من دورين لكل منهما قسم الأستقبال والمرافق العامة:

- الدور الأول ورشة ومخزن الديكور وتكون المساحة الكلية 80 متر X 30 متر
- الدور الثاني ويتكون من قسم الملابس والإكسسوارات وتكون المساحة الكلية 80 متر X 30 متر

7- مبنى أستوديو 1 (مغلق):

- مساحته الكلية 1000 متر مربع ويكون مجهز بغرفة التحكم للصورة والإضاءة والصوت والمكياج وتصفيف الشعر وغرف التبديل والمرافق العامة وأستقبال وموقف للسيارات يستوعب 20 سيارة
- يكون الإرتفاع 24 متر
- يحتوى على مدخل كبير للديكور غير المدخل الرئيسي

8- مبنى أستوديو 2 (مغلق):

- مساحته الكلية 1000 متر مربع ويكون مجهز بغرفة التحكم للصورة والإضاءة والصوت والمكياج وتصفيف الشعر وغرف التبديل والمرافق العامة وأستقبال وموقف للسيارات يستوعب 20 سيارة
- يكون الإرتفاع 24 متر
- يحتوى على مدخل كبير للديكور غير المدخل الرئيسي

9- مبنى أستوديو 3 (مفتوح):

- مساحته الكلية 8000 متر مربع بحيث يكون السور الخاص به أرتفاعه 6 أمتار ويكون له موقف للسيارات يستوعب 30 سيارة ويكون متصل بالبحر
- يحتوى على مدخل كبير للديكور غير المدخل الرئيسي

10- حديقة عامة تطل على البحر ومسجد

Tel: +973-3-9666466 Fax: +973-17-613130 P.O.Box 33223-Isa Town-Kongdom of Bahrain
E-Mail: bassam.althawadi@gmail.com

أرض كرزكان



أرض دمستان

